



Communiqué de presse
19 mars 2018

Ouest Croissance et Océan Participations investissent 3M€ dans le développement national d'Aloa Vacances

Le groupe Aloa Vacances (CA 2017 9,5M€, 38 collaborateurs permanents et +100 saisonniers) poursuit sa stratégie d'extension géographique et décide de conforter ses fonds propres avec sa première ouverture de capital. Ouest Croissance et Océan Participations, les deux sociétés de capital-investissement, investissent 1,5 millions d'euros chacune, et deviennent actionnaires minoritaires de cette société vendéenne en pleine croissance, spécialisée dans l'hôtellerie de plein air haut-de-gamme.

Dirigé par son fondateur Christophe Chailloleau, le groupe familial Aloa Vacances, basé à Château d'Olonne (85), dispose de 5 campings en propriété et d'une centrale de réservations qui propose 16 établissements de plein air en bord de mer. Bien implanté en Charente-Maritime et en Vendée, il souhaite désormais étendre sa présence dans le sud de la France. Il poursuit ainsi sa croissance externe par l'acquisition du camping du Clos Virgile à Serignan Plage (34), camping 4 étoiles comptant 350 emplacements situés à 400 mètres de l'une des plus belles plages du Languedoc Roussillon.

Une collaboration sur le long terme

Afin de conforter son expansion, Christophe Chailloleau s'associe à deux investisseurs de confiance : Ouest Croissance et Océan Participations.

« Les prix du foncier ayant explosé ces dernières d'années, j'ai décidé d'ouvrir pour la première fois mon capital à des investisseurs » confie le dirigeant. *« Au-delà de l'aspect financier, j'ai choisi ces deux partenaires pour leur implantation régionale et également pour leur parfaite connaissance des spécificités du secteur de l'hôtellerie de plein air. Leur grande disponibilité et la qualité de conseil ont terminé de me convaincre ».*

Ce partenariat prévu pour environ 7 ans est géré conjointement par Laurent Bodin, Directeur de participation Ouest Croissance et Nora Asri, Chargée d'Affaires Océan Participations.

« D'une part, Monsieur Chailloleau a besoin de ce temps pour asseoir sa croissance externe. D'autre part, il sait qu'il peut compter sur notre capacité à investir à ses côtés sur de nouvelles cibles par la suite » précise Anne Jacquinet-Sulger, Directrice Générale d'Ouest Croissance.

Vincent Pelloquin, Directeur d'Océan Participations ajoute : *« Nous avons été à la fois convaincus par le manager, M Chailloleau, expert dans son secteur, et par la performance économique de son modèle. Aloa Vacances s'appuie sur une équipe managériale de grande qualité nous permettant d'envisager une collaboration sur le long terme ».*

Un secteur porteur

L'opérateur de tourisme s'appuie sur des campings en direct et des emplacements dans d'autres établissements, via sa centrale de réservations. En gardant la clientèle captive et en renforçant la visibilité d'Aloa Vacances, ce modèle économique séduit les investisseurs.

« Détenir un nombre croissant de campings en propre afin de maîtriser totalement sa qualité d'infrastructures et de services confirme la montée en gamme observée sur ce marché porteur » conclut Laurent Bodin. Nora Asri, complète : *« Nous sommes fiers de pouvoir appuyer Aloa Vacances dans une nouvelle étape de son développement. Notre intervention, en qualité de partenaire de proximité, illustre notre volonté d'accompagner sur le long terme des sociétés régionales fortement ancrées sur notre territoire »*.

INTERVENANTS

Opération :

- **Ouest Croissance** Laurent Bodin, Directeur de participation
 Anne Jacquinet-Sulger, Directrice Générale
- **Océan Participations** Nora Asri, Chargée d'Affaires
 Vincent Pelloquin, Directeur

Conseils :

- **Cabinet Jurica** Maître Gaudebert, Conseil Juridique Société
- **Cabinet BDO** Olivier Gautron, Conseil Financier Société, spécialisé hôtellerie de plein air

À propos de OUEST CROISSANCE

Société de capital investissement de trois Banques Populaires (BPGO, BPACA, BPVF), OUEST CROISSANCE a accompagné le développement de plus de 450 PME-PMI régionales depuis sa création. Partenaire de proximité des entreprises performantes, elle les accompagne dans leurs projets de croissance, de réorganisation de capital ou de transmission, en apportant une expertise « haut de bilan », son conseil stratégique et jusqu'à 10M€ de fonds propres par ticket d'investissement. OUEST CROISSANCE affiche plus de 100 participations actives. Depuis plus de 30 ans, elle se singularise par son approche humaine et en confiance, son engagement de réciprocité à long terme avec les chefs d'entreprise, son fort ancrage régional et son expertise financière.

www.ouest-croissance.com

À Propos de Océan Participations :

Créé en 1988, Océan Participations accompagne les entreprises dans leurs projets de croissance interne et externe, de reprise et de transmission, comme en matière de reclassement de capital. Il intervient comme « facilitateur » des projets de l'entreprise, quel que soit son cycle de vie, avec un principe essentiel : le respect de son autonomie. Partenaire de proximité auprès de 95 entreprises régionales, sa raison d'être est de préserver les richesses et les centres de décisions sur notre territoire. Son affiliation à 100% à la caisse fédérale du Crédit Mutuel Océan (siège social à La-Roche-sur-Yon) lui assure une assise financière sécurisante, pour accompagner dans le temps, en toute confiance et sans contraintes de liquidités.

www.ocean-participations.fr

Aloa Vacances : 27 Rue des Marchais, 85180 Le Château-d'Olonne, 02 51 23 62 31 www.aloa-vacances.com

Contacts presse

OUEST CROISSANCE : Isabelle Buard - Agence Publicis Activ Nantes – 06 14 70 85 80 / oxalis.journiac@orange.fr

OCEAN PARTICIPATIONS : Vincent Pelloquin – 02 51 47 59 08 / vincent.pelloquin@creditmutuel.com